

ประเสริฐ ภิรมยา : การศึกษาปัญหาและความคิดเห็นในการบังคับใช้พระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคารขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น กรณีศึกษาประชาชนในเขตองค์การบริหาร
ส่วนตำบลหนองน้ำแดง อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา (THE STUDIES OF
PROBLEMS AND OPINIONS ON ENFORCING THE LOCAL GOVERNMENT
BUILDING CONTROL LAW: A CASE STUDY OF A POPULATION IN NONG
NUM DANG SUBDISTRICT ADMINISTRATIVE ORGANIZATION, PAKCHONG
DISTRICT, NAKHON RATCHASIMA PROVINCE) อาจารย์ที่ปรึกษา :
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปวีร์ ศิริรักษ์

การวิจัยนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาปัญหาและความคิดเห็นของประชาชนและเจ้าหน้าที่ใน
พื้นที่กรณีศึกษา เกี่ยวกับการบังคับใช้กฎหมายพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ในพื้นที่
ตำบลหนองน้ำแดง อำเภอปากช่อง จ.นครราชสีมา กลุ่มตัวอย่างงานวิจัยนี้ได้แก่ ประชาชนผู้
อาศัยในเขตพื้นที่รับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองน้ำแดง อำเภอปากช่อง จังหวัด
นครราชสีมา และเจ้าหน้าที่งานบริหารที่เกี่ยวข้อง โดยวิธีการศึกษาผู้วิจัยได้สุ่มเก็บข้อมูลจากกลุ่ม
ตัวอย่างประชาชนภายในพื้นที่ตำบลหนองน้ำแดง จำนวน 384 คน และเก็บข้อมูลเพิ่มเติมโดย
วิธีการสัมภาษณ์ ผู้บริหารท้องถิ่นและเจ้าหน้าที่ของสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลหนองน้ำ
แดง อีกจำนวน 5 คน โดยผลการวิจัยพบว่าประชาชนและเจ้าหน้าที่ที่มีความเห็นต่อการบังคับใช้
กฎหมาย พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่ามีความจำเป็นต่อการพัฒนาพื้นที่ของเขต
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองน้ำแดง ซึ่งจะส่งผลต่อการพัฒนาในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วน
ตำบลหนองน้ำแดง และในปัจจุบันประชาชนมีความพึงพอใจในการให้บริการ เกี่ยวกับการยื่นขอ
อนุญาตเพื่อการก่อสร้างอาคาร ในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลหนองน้ำแดง อย่างมีนัยสำคัญ
ทางสถิติที่ระดับ 0.05

ซึ่งผลการวิจัยสรุปว่าหากมีการนำพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 มาบังคับใช้ใน
พื้นที่เพื่อควบคุมการก่อสร้างและจัดการอาคาร ย่อมจะส่งผลไปสู่การนำไปปฏิบัติกับประชาชนใน
เขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองน้ำแดง อันจะนำไปสู่รูปแบบและกฎระเบียบในการก่อสร้าง
อาคารที่มีคุณภาพภายในเขตพื้นที่ต่อไป

สาขาวิชา วิศวกรรมโยธา

ปีการศึกษา 2557

ลายมือชื่อนักศึกษา _____

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา _____

PRASERT PIROMYA : THE STUDIES OF PROBLEMS AND OPINIONS
ON ENFORCING THE LOCAL GOVERNMENT BUILDING CONTROL
LAW: A CASE STUDY OF A POPULATION IN NONG NUM DANG
SUBDISTRICT ADMINISTRATIVE ORGANIZATION, PAKCHONG
DISTRICT, NAKHON RATCHASIMA PROVINCE. ADVISOR :
ASST. PROF. PAVEE SIRIRUK, Ph.D.

The objective of this research is to study the issues and opinions that the people and officers in the studied community have toward building control statute 1979, in Nong Num Dang sub-district area, Pakchong, Nakhon Ratchasima province. The subjects in this study were the people residing in the area responsible by Nong Num Dang sub-district administrative organization, Pakchong district, Nakhon Ratchasima province and involving administrative officers. Regarding the methodology, 384 people were randomly sampled from Nong Num Dang sub-district and additional data were collected by interviewing other 5 officers in the office of Nong Num Dang sub-district administrative organization. It was found that the opinions of the people and officers toward law enforcement of building control statute 1979 were that it was necessary for and would affect the area development of Nong Num Dang sub-district administrative organization. Currently, people were satisfied with services regarding filing a petition to build a building in Nong Num Dang sub-district administrative organization area, with statistical significance of 0.05.

According to the results, this research concludes that if the building control statute 1979 were to be enforced in the area to control building and construction management, it would affect the people in Nong Num Dang sub-district administrative organization in practice and henceforth lead to quality conformation and regulation of building construction in the area.

School of Civil Engineering

Academic Year 2014

Student's Signature _____

Advisor's Signature _____