

ขจรศักดิ์ ทองสุข : การศึกษาทัศนคติของชุมชนต่อพระราชบัญญัติควบคุมอาคารในเขตเทศบาลตำบลหนองไผ่ อำเภอชุมแพ จังหวัดขอนแก่น (THE STUDY ON ATTITUDES OF THE COMMUNITY TOWARDS THE BUILDING CONTROL ACT IN AREA OF NONGPHAI SUB-DISTRICT MUNICIPAL, CHUMPHAE DISTRICT, KHON KAEN PROVINCE) อาจารย์ที่ปรึกษา : รองศาสตราจารย์ ดร.อวิรุทธิ์ ชินกุลกิจนิวัฒน์

จากพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2542 หมวด 2 มาตรา 16 ระบุให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจและหน้าที่ในการจัดระบบการบริการสาธารณะเพื่อประโยชน์ของประชาชนในท้องถิ่นของตนเอง (28) การควบคุมอาคารจึงมีผลให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต้องนำพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ.2522 มาบังคับใช้ในการกำหนดระยะร่นของอาคาร ในมุมมองของประชาชนการปฏิบัติตามกฎหมายควบคุมอาคารเรื่องแนวถอยร่นอาคารทำให้เสียสิทธิในที่ดินของตนทำให้ประชาชนมีทัศนคติที่ไม่ดีต่อกฎหมายดังกล่าว

งานวิจัยนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาทัศนคติความรู้และความเข้าใจของประชาชนในเขตเทศบาลตำบลหนองไผ่ที่มีต่อพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร จากการศึกษาพบว่าระดับทัศนคติของประชาชนต่อพระราชบัญญัติควบคุมอาคารโดยรวมอยู่ในระดับปานกลาง และความรู้ความเข้าใจของประชาชนส่วนใหญ่มีความรู้ เกี่ยวกับพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อยู่ในระดับปานกลาง เนื่องจากยังมีประชาชนบางส่วนที่ยังไม่ทราบถึงระเบียบข้อบังคับของพระราชบัญญัติควบคุมอาคารและผังเมืองรวมดังนั้นเห็นควรเพิ่มการประชาสัมพันธ์ในรูปแบบต่างๆ ทั้งทางเสียงตามสาย วิทยุชุมชน การติดประกาศ แผ่นพับโดยภาษาที่ใช้ในการประชาสัมพันธ์ควรเป็นภาษาที่เข้าใจง่ายไม่ยุ่งยากจนเกินไป

สาขาวิชา วิศวกรรมโยธา

ปีการศึกษา 2556

ลายมือชื่อนักศึกษา \_\_\_\_\_

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา \_\_\_\_\_

KAJORNSAK THONGSUK : THE STUDY ON ATTITUDES OF THE  
COMMUNITY TOWARDS THE BUILDING CONTROL ACT IN AREA  
OF NONGPHAI SUB-DISTRICT MUNICIPAL, CHUMPHAE DISTRICT,  
KHON KAEN PROVINCE. ADVISOR : ASSOC. PROF. AVIRUT  
CHINKULKIJNIWAT, Ph.D.

Owing to Act of Planning and Procedure to Decentralize for Local Administration B.E.2542, Section 2 Count unit 16 identifies Local Administration have authority and function on public service management for advantage of resident people (28). The building control has an effect to local administration keep the Building Control Act B.E.2522 to enforce on item set back distance regulation of building. In view of people acting follow with building control act on item building set back regulation affect people to be deprived on the right of his area. Then people have bad attitude towards this law.

This research have an purpose studying on attitudes knowledge and understanding of people on area Nongphai sub-district municipal towards the Building Control Act. From studying see that attitude level of people towards building control act totally is mean level and knowledge of almost people on the Building Control Act B.E.2522 is mean level because some people do not know on regulation of building control act and principle city plan then should to increase variety promote as voice line, community radio, announcement, brochure on easy language for understanding.

School of Civil Engineering  
Academic Year 2013

Student's Signature \_\_\_\_\_  
Advisor's Signature \_\_\_\_\_