

วุฒิ ไชยพงศ์ : โอกาสในการเกิดปัญหาที่ส่งผลกระทบต่องานก่อสร้างที่พักอาศัยใน  
จังหวัดนครราชสีมา (POSSIBLE OCCURRENCE OF PROBLEMS AFFECTING  
RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION IN NAKHON RATCHASIMA) อาจารย์  
ที่ปรึกษา : รองศาสตราจารย์ ดร.อวิรุทธิ์ ชินกุลกิจนิวัฒน์

โครงการนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อผู้รับเหมาก่อสร้างสำหรับงาน  
ก่อสร้างที่พักอาศัยในจังหวัดนครราชสีมา ในการศึกษาครั้งนี้ กลุ่มตัวอย่างที่ศึกษา คือ ผู้  
ผู้รับเหมาก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างที่พักอาศัยในจังหวัดนครราชสีมา จำนวน 63 คน โดยใช้  
วิธีการสุ่มตัวอย่างแบบเจาะจง ผู้วิจัยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการเก็บรวบรวมข้อมูล การ  
วิเคราะห์ข้อมูลใช้สถิติการแจกแจงความถี่ ค่าร้อยละ ค่าเฉลี่ยเลขคณิต และค่าส่วนเบี่ยงเบน  
มาตรฐาน ผลการศึกษา พบว่าข้อมูลทั่วไปของกลุ่มตัวอย่าง ซึ่งเป็นกลุ่มตัวอย่าง ส่วนใหญ่เป็น เพศ  
ชาย ร้อยละ 81.0 มีอายุระหว่าง 31-40 ปี ร้อยละ 42.9 มีสถานภาพสมรส ร้อยละ 60.3 มีการศึกษาอยู่  
ในระดับปริญญาตรี ร้อยละ 55.6 มีประสบการณ์ในการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย ต่ำกว่า 3 ปี ร้อย  
ละ 30.2 มีรายได้เฉลี่ยต่อเดือน มากกว่า 40,000 บาท ขึ้นไป ร้อยละ 41.3 ตำแหน่งงานปัจจุบันคือ  
เจ้าของกิจการ ร้อยละ 58.7 และประเภทของสถานประกอบการ คือ บริษัทจำกัด ร้อยละ 41.3  
ตามลำดับ

โอกาสในการเกิดเหตุการณ์ของผู้รับเหมาก่อสร้างที่พักอาศัยในจังหวัดนครราชสีมา พบว่า  
ภาพรวม งานบริหาร งานเอกสาร งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานระบบ มีโอกาสเสี่ยง  
ที่จะเกิดขึ้นน้อย

ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากปัญหาของผู้รับเหมาก่อสร้างที่พักอาศัยในจังหวัดนครราชสีมา  
พบว่า ภาพรวม งานบริหาร มีผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับน้อย ส่วนงานเอกสาร งานโครงสร้าง  
งานสถาปัตยกรรม และงานระบบมีผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง

สาขาวิชา วิศวกรรมโยธา

ปีการศึกษา 2556

ลายมือชื่อนักศึกษา \_\_\_\_\_

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา \_\_\_\_\_

VUT CHAIYAPONG : POSSIBLE OCCURRENCE OF PROBLEMS  
AFFECTING RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION IN NAKHON  
RATCHASIMA. ADVISOR : ASSOC. PROF. AVIRUT  
CHINKULKIJNIWAT, Ph.D.

This project aims to determine problems affecting the construction contractor in building the accommodation work in Nakhon Ratchasima Province. The samples were the accommodation construction contractor in Nakhon Ratchasima Province of 63 persons. Questionnaire was used as a tool to gather required data. A data was presented as the frequency, percentage, arithmetic mean, standard deviation. Results from the study show that, the sample group mostly are male of 81.0%, aged between 31-40 years of 42.9%, married status of 60.3%, bachelor degree of 55.6%, accommodation construction experienced below 3 years of 30.2%, average income more than 40,000 Baht and over of 41.3%. The samples are owner of his company of 58.7%. The incident opportunity of the accommodation construction contractor in Nakhon Ratchasima Province found that in overall the administrative work, document, structure, architectural and system works, low risk chanced occurrence.

The impact due to the problems of the accommodation construction contractor in Nakhon Ratchasima Province in the administrative work, document, structure, architectural and system works is in fair level.

School of Civil Engineering  
Academic Year 2013

Student's Signature \_\_\_\_\_  
Advisor's Signature \_\_\_\_\_